

Rekvizitai patvirtinti  
Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos  
prie Aplinkos ministerijos viršininko 2023 m. balandžio  
20 d. įsakymu Nr. 1V-44  
(Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos  
prie Aplinkos ministerijos viršininko  
2024 m. spalio 11 d. įsakymo Nr. 1V-126 redakcija)



**VALSTYBINĖ TERITORIJŲ PLANAVIMO IR STATYBOS INSPEKCIJA  
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS**

**STATINIO PROJEKTO EKSPERTIZĖS AKTO PATIKRINIMO AKTAS  
(KONTROLINIS KLAUSIMYNAS)**

20 \_\_\_\_ m. \_\_\_\_\_ d. Nr. \_\_\_\_; versijos Nr. \_\_\_\_  
(data)

\_\_\_\_\_  
(vieta)

Patikrinimo pradžia (data, val.) \_\_\_\_\_

Patikrinimo pabaiga (data, val.) \_\_\_\_\_

Patikrinimo trukmė (val.) \_\_\_\_\_

Patikrinimo vieta \_\_\_\_\_

**Statinio projekto ekspertizės akto (toliau – tikrinamas aktas) patikrinimo teisinis pagrindas**

Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo, statybos ir žemės naudojimo valstybinės priežiūros įstatymo 7 straipsnio 2 dalies 3 punktas.

**Patikrinimo tikslai**

Nustatyti, ar statinio projekto ekspertizės (bendrosios) vadovo, statinio projekto (jo dalies) ekspertizės vadovo veikla atitinka teisės aktų reikalavimus.

Nustatyti, ar tikrinamo statinio projekto (jo dalies) ekspertizės akto sudėtis atitinka statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ [3] (toliau – STR 1.04.04:2017) nuostatas.

**Duomenys apie informavimą dėl patikrinimo**

Pranešimo ar elektroninio laiško registravimo data ir numeris \_\_\_\_\_

**Duomenys apie tikrinamą aktą**

Tikrinamo akto rūšis (*pasirinkti tinkamą*): bendroji projekto ekspertizė / dalinė projekto ekspertizė / specialioji projekto ekspertizė

Tikrinamo akto data \_\_\_\_\_, Nr. \_\_\_\_\_

**Duomenys apie ekspertizės rangovą**

Fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas (sisteminiis duomuo spausdinamame dokumente neatvaizduojamas) / juridinio asmens teisinė forma, pavadinimas, kodas

\_\_\_\_\_

**Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys**

Pavadinimas \_\_\_\_\_

Numeris \_\_\_\_\_, išdavimo data \_\_\_\_\_, galiojimo sustabdymo data ir terminas (tu atveju, jeigu galiojimas sustabdytas) \_\_\_\_\_

**Kontaktinė informacija**

El. p. \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_

**Duomenys apie statinio projekto ekspertizės atlikimo pagrindą**

Dokumento tipas (sutartis su statytoju (užsakovu) / kitas dokumentas)

Dokumento pavadinimas \_\_\_\_\_

Dokumento data \_\_\_\_\_, Nr. \_\_\_\_\_.

**Duomenys apie statinio projektą**

Pavadinimas \_\_\_\_\_

Numeris \_\_\_\_\_, parengimo metai \_\_\_\_\_.

**Duomenys apie statinio statybos projekto vadovą**

Fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas (sisteminiis duomuo, spausdinamame dokumente neatvaizduojamas)

\_\_\_\_\_.

**Kontaktinė informacija**

El. p. \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_.

**Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys**

Pavadinimas \_\_\_\_\_

Numeris \_\_\_\_\_, išdavimo data \_\_\_\_\_, galiojimo sustabdymo data ir terminas (tu atveju, jeigu galiojimas sustabdytas) \_\_\_\_\_.

**Duomenys apie statinio projektuotoją**

Fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas (sisteminiis duomuo spausdinamame dokumente neatvaizduojamas) / juridinio asmens teisinė forma, pavadinimas, kodas

\_\_\_\_\_.

**Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys**

Pavadinimas \_\_\_\_\_

Numeris \_\_\_\_\_, išdavimo data \_\_\_\_\_, galiojimo sustabdymo data ir terminas (tu atveju, jeigu galiojimas sustabdytas) \_\_\_\_\_.

**Kontaktinė informacija**

El. p. \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_.

**Patikrinimo dalyviai**

Patikrinimo dalyvis	Vardas, pavardė

**BENDRI DUOMENYS APIE EKSPERTIZĖS RANGOVA**

Tikrinami duomenys	Nustatytas patikrinimo faktas	Pastabos
<b>1. Bendri duomenys</b>		
1.1. Statinio projekto (jo dalies) ekspertizės rangovas turi kvalifikacijos atestatą ar kitą dokumentą, suteikiantį teisę būti statinio projekto (jo dalies) ekspertizės rangovu ([2] 17 str.; [4]).	<b>Taip / Ne (!) / Neaktualu</b>	<p><b>Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys</b></p> <p>Pavadinimas: Nr.</p> <p><i>Pažeidimų esmė:</i> _____</p> <p><i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____</p>
1.2. Statinio projekto (jo dalies) ekspertizės rangovas apsidraudęs civilinės atsakomybės privalomuoju draudimu ([2] 42 str., 45 str.).	<b>Taip / Ne (!) / Neaktualu</b>	<p><b>Draudimo sutarties duomenys</b></p> <p>Pasirašymo data: Nr. Galioja iki</p> <p><i>Pažeidimų esmė:</i> _____</p> <p><i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____</p>
1.3. Paskirtas (-i) (pasamdytas (-i)) statinio projekto ekspertizės vadovas (-ai) ([2] 17 str. 5 d. 1 p.).	<b>Taip / Ne (!) / Neaktualu</b>	<p><b>Paskyrimo (pasamdymo) dokumento duomenys</b></p> <p>Data: Nr.</p> <p><i>Pažeidimų esmė:</i> _____</p> <p><i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____</p>
1.4. Statinio projekto ekspertizės vadovas (-ai) turi dokumentą (kvalifikacijos atestatą), suteikiantį teisę eiti šias pareigas ([2] 12 str. 2 ir 4 d.; [4]).	<b>Taip / Ne (!) / Neaktualu</b>	<p><b>Dokumento duomenys</b></p> <p>Pavadinimas: Nr.</p> <p><i>Pažeidimų esmė:</i> _____</p> <p><i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____</p>

Tikrinami duomenys	Nustatytas patikrinimo faktas	Pastabos
1.5. Paskirtas (-i) (pasamdytas (-i) statinio projekto dalies ekspertizės vadovas (-ai) ([2] 17 str. 5 d. 1 p.).	<b>Taip / Ne (!) / Neaktualu</b>	<p><b><i>Paskyrimo (pasamdymo) dokumento(-ų) duomenys</i></b>            Data:            Nr.</p> <p><i>Pažeidimų esmė:</i> _____</p> <p><i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____</p>
1.6. Statinio projekto ekspertizės dalies (-ių) vadovas (-ai) turi dokumentą (kvalifikacijos atestatą), suteikiantį teisę eiti šias pareigas ([2] 12 str. 2 ir 4 d.; [4]).	<b>Taip / Ne (!) / Neaktualu</b>	<p><b><i>Dokumento duomenys</i></b>            Pavadinimas:            Nr.</p> <p><i>Pažeidimų esmė:</i> _____</p> <p><i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____</p>
<b>2. Veiklos pažeidimai</b>		
2.1. Anksčiau nustatyti statinio projekto ekspertizės rangovo padaryti pažeidimai yra pašalinti per statybos valstybinę priežiūrą atliekančio subjekto pateiktame privalomajame nurodyme nustatytą terminą.	<b>Taip / Ne (!) / Neaktualu</b>	<p><b><i>Patikrinimo aktas, kuriame užfiksuoti grįžtamojo (pakartotinio) patikrinimo rezultatai</i></b>            Dokumento pavadinimas:            Registracijos data:            Registracijos Nr.</p> <p><i>Pažeidimų esmė:</i> _____</p> <p><i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____</p>
2.2. Statybos valstybinės priežiūros pareigūno sprendimu statinio projekto ekspertizės rangovo kvalifikacijos atestato ir (ar) teisės pripažinimo dokumento galiojimas buvo sustabdytas [2] 12 str. 14 <sup>1</sup> d. ir 22 str.5 <sup>1</sup> d; [5] 13 str. 9 d..	<b>Taip / Ne</b>	<p><b><i>Kvalifikacijos atestato ir (ar) teisės pripažinimo dokumento galiojimo sustabdymo akto duomenys</i></b>            Registracijos data:            Registracijos Nr.</p>

**DUOMENYS APIE TIKRINAMO STATINIO PROJEKTO  
EKSPERTIZĖS AKTO SUDĖTĮ**

Tikrinamo akto sudėtis pagal STR 1.04.04:2017 reikalavimus	Tikrinamo akto sudėties atitiktis STR 1.04.04:2017 reikalavimams	Pastabos
<b>1. Bendri akto duomenys</b>		
1.1. Projekto (dalinės ekspertizės akte – projekto dalies) apžvalga, bendrieji, ekonominiai statinio rodikliai ir skaičiuojamoji statybos kaina.	<b>Atitinka / Neatitinka</b>	<i>Pažeidimų esmė:</i> _____  <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____
1.2. Privalomos pastabos, nurodančios, kokius projekte nustatytus statybos teisės aktų pažeidimus reikia pašalinti. Bendrosios projekto ekspertizės atveju pastabos pateikiamos pagal atskiras projekto dalis, remiantis dalinių projekto ekspertizių aktuose pateiktomis privalomomis pastabomis (tomis, kurioms pritarta bendrosios projekto ekspertizės metu). Dalinės projekto ekspertizės privalomos pastabos į bendrosios projekto ekspertizės aktą įrašomos tiesiogiai arba nuorodomis į dalinės projekto ekspertizės akto punktus.	<b>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu</b>	<i>Pažeidimų esmė:</i> _____  <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____
1.3. Dalinių projekto ekspertizių kokybės įvertinimas, nurodant motyvus, kodėl dalinių projekto ekspertizių privalomos pastabos nepriimtinos, kai tokie atvejai nustatyti (bendrosios projekto ekspertizės atveju).	<b>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu</b>	<i>Pažeidimų esmė:</i> _____  <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____
1.4. Projekto ekspertizės (pirminės) akte pateiktų privalomų pastabų ir projekto įvertinimo analizė (nurodant motyvus, jei joms nepritarta) – tik atliekant pakartotinę projekto ekspertizę.	<b>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu</b>	<i>Pažeidimų esmė:</i> _____  <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____
<b>2. Projekto įvertinimas</b>		

Tikrinamo akto sudėtis pagal STR 1.04.04:2017 reikalavimus	Tikrinamo akto sudėties atitiktis STR 1.04.04:2017 reikalavimams	Pastabos
<p>2.1. Jei projektas (jo dalys, kurių ekspertizė atlikta) atitinka Reglamento (ES) Nr. 305/2011 nustatytus esminius statinių reikalavimus, privalomųjų projekto rengimo dokumentų, kitų Lietuvos Respublikos įstatymų ir teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimus, pateikiama išvada, kad projektą galima tvirtinti arba projektui pritariama – kai projekto ekspertizė atliekama statytojo pageidavimu).</p>	<p><b>Atitinka / Neatitinka (!) / Neaktualu</b></p>	<p><i>Pažeidimų esmė:</i> _____</p> <p><i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____</p>
<p>2.2. Jei projektas (jo dalys, kurių ekspertizė atlikta) neatitinka Reglamento (ES) Nr. 305/2011 nustatytų esminių statinių reikalavimų, privalomųjų projekto rengimo dokumentų, kitų Lietuvos Respublikos įstatymų ir teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimų, pateikiama išvada, kad projekto negalima tvirtinti (kai privaloma) arba projektui nepritariama, kai projekto ekspertizė atliekama statytojo pageidavimu).</p>	<p><b>Atitinka / Neatitinka (!) / Neaktualu</b></p>	<p><i>Pažeidimų esmė:</i> _____</p> <p><i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____</p>
<p><b>3. Priedai</b></p>		
<p>3.1. Dalinių ekspertizių aktai (bendrosios projekto ekspertizės atveju).</p>	<p><b>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu</b></p>	<p><i>Pažeidimų esmė:</i> _____</p> <p><i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____</p>
<p>3.2. Specialiųjų ekspertizių aktai (bendrosios projekto ekspertizės atveju).</p>	<p><b>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu</b></p>	<p><i>Pažeidimų esmė:</i> _____</p> <p><i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____</p>

Tikrinamo akto sudėtis pagal STR 1.04.04:2017 reikalavimus	Tikrinamo akto sudėties atitiktis STR 1.04.04:2017 reikalavimams	Pastabos
3.3. Neprivalomos rekomendacijos tobulinti projektą.	<b>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu</b>	<i>Pažeidimų esmė:</i> _____  <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____

**DUOMENYS APIE PATIKRINIMO METU STATYBOS DALYVIO PRAŠYMU SUTEIKTĄ KONSULTACIJĄ**

Statybos dalyvis	Vardas ir pavardė	Konsultacijos esmė

**PATIKRINIMO IŠVADOS**

**TIKRINAMAS AKTAS ATITINKA TEISĖS AKTŲ REIKALAVIMUS /**

**TIKRINAMAS AKTAS NEATITINKA TEISĖS AKTŲ REIKALAVIMŲ.**

**NUSTATYTI PAŽEIDIMAI**

Pažeidimo (-ų) esmė ir padarymo laikas	Pažeisto (-ų) teisės akto (-ų) pavadinimas (-ai), straipsnis (-iai), dalis (-ys), punktas (-ai)	Teisės akto (-ų), numatančio (-ių) administracinę atsakomybę, pavadinimas (-ai), straipsnis (-iai), dalis (-ys), punktas (-ai) / administracinės atsakomybės netaikymo priežastys

<b>Patikrinimo akto punktas, kuriame aprašytas pažeidimas:</b>		<b>Taikyti administracinę atsakomybę**:</b> Taip / Ne (pažymėjus „Ne“ nurodyti priežastis)
<b>Pažeidimo esmė:</b>		
<b>Nustatyto pažeidimo padarymo laikas*:</b>		

\* Pažeidimo padarymo laikas yra data, kai pažeidimas atliktas; jei pažeidimas trunkamasis ir yra tęsiamas nustatymo metu, pažeidimo padarymo laikas yra jo nustatymo data; jei pažeidimas yra trunkamasis ir jo nustatymo metu jis nebetęsiamas, jo padarymo data yra paskutinių trunkamojo pažeidimo veiksmų atlikimo data.

\*\* Už nustatytus pažeidimus administracinė atsakomybė netaikoma, kai yra Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekse numatyti pagrindai (įskaitant šio kodekso 39 straipsnyje nurodyto nuobaudos skyrimo termino suėjimą).

**PRIDEDAMA:**

1. Ekspertizės akto kopija.
2. Patikrinime dalyvavusių statybos dalyvių pastabos (jei tokios yra) raštu.
3. Kiti dokumentai.

**PASTABA.** Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos (toliau – Inspekcija) interneto svetainėje, skiltyje [„Administracinė informacija“/ „Ūkio subjektų priežiūra“/„Ūkio subjektų nuomonės teikimas apie Inspekcijos veiklą“](#), galite pateikti nuomonę apie Inspekcijos atliktą patikrinimą.

**Patikrinimą atliko ir išvadas pateikė**

\_\_\_\_\_ (pareigos)

\_\_\_\_\_ (parašas)

\_\_\_\_\_ (vardas ir pavardė)

**Pastaba.** Nustatęs teisės aktų pažeidimų (nepriklausomai nuo to, ar pažeidimai po jų padarymo ir (ar) patikrinimo akto pildymo metu buvo pašalinti), už kuriuos Lietuvos Respublikos statybos įstatyme [2] ir Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekse [1] nustatyta administracinė atsakomybė, patikrinimą atlikęs pareigūnas inicijuoja administracinės atsakomybės taikymo procedūrą.

**Akte (kontroliniame klausimyne) pateiktos nuorodos į šiuos teisės aktus:**

1. [Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodeksą](#);
2. [Lietuvos Respublikos statybos įstatymą](#);
3. [statybos techninį reglamentą STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“](#);
4. [statybos techninį reglamentą STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“](#);
5. [Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo, statybos ir žemės naudojimo valstybinės priežiūros įstatymą](#).