

Rekvizitai patvirtinti
Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos
prie Aplinkos ministerijos viršininko 2023 m. balandžio
20 d. įsakymu Nr. 1V-44
(Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos
prie Aplinkos ministerijos viršininko 2025 m. gruodžio
12 d. įsakymo Nr. 1V-100 redakcija)



**VALSTYBINĖ TERITORIJŲ PLANAVIMO IR STATYBOS INSPEKCIJA
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS**

**STATINIO EKSPERTIZĖS AKTO PATIKRINIMO AKTAS
(KONTROLINIS KLAUSIMYNAS)**

20 ____ m. ____ d. Nr. ____; versijos Nr. ____
(data)

(vieta)

Patikrinimo pradžia (data, val.) _____
Patikrinimo pabaiga (data, val.) _____
Patikrinimo trukmė (val.) _____
Patikrinimo vieta _____

Statinio ekspertizės akto (toliau – tikrinamas aktas) patikrinimo teisinis pagrindas

Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo, statybos ir žemės naudojimo valstybinės priežiūros įstatymo 7 straipsnio 2 dalies 3 punktas.

Patikrinimo tikslai

Nustatyti, ar statinio ekspertizės (bendrosios) vadovo, statinio dalies ekspertizės (dalinės) vadovo veikla atitinka teisės aktų reikalavimus.

Nustatyti, ar tikrinamo akto sudėtis atitinka statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ [4] (toliau – STR 1.04.04:2017) nuostatas.

Duomenys apie informavimą dėl patikrinimo

Pranešimo ar elektroninio laiško registravimo data ir numeris _____

Duomenys apie tikrinamą aktą

Statinio ekspertizės rūšis (*pasirinkti tinkamą*): bendroji statinio ekspertizė / dalinė statinio ekspertizė

Akto data _____, Nr. _____

Duomenys apie statinio ekspertizės rangovą

Fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas (sisteminis duomuo spausdinamame dokumente neatvaizduojamas) / juridinio asmens teisinė forma, pavadinimas, kodas

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas _____

Numeris _____, išdavimo data _____, galiojimo sustabdymo data ir terminas (tuo atveju, jeigu galiojimas sustabdytas) _____

Kontaktinė informacija

El. p. _____, tel. _____

Duomenys apie statinio ekspertizės atlikimo pagrindą

Statinio (jo dalies) ekspertizę inicijavusio subjekto tipas (*pasirinkti tinkamą*):

statybos valstybinę priežiūrą atliekantis subjektas / statinių naudojimo priežiūrą atliekantis subjektas

Subjekto pavadinimas _____

Statinio (jo dalies) ekspertizės priežastis

(*pasirinkti tinkamą*): įvyko statinio avarija / nustatyta statinio avarijos grėsmė / pastebėta statinio deformacijų / pažeisti esminiai statinio reikalavimai (vienas, keli ar visi) / yra prielaidų, kad statomas statinys neatitinka esminių statinių reikalavimų, nes nepateikti teisės aktais nustatyti privalomi atitiktį statinio projektiniams sprendiniams patvirtinantys dokumentai / kaip alternatyva kitiems privalomiems dokumentams, pateikiama statybos užbaigimo komisijai ar Valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai prie Aplinkos ministerijos (toliau – Inspekcija)

Užduoties atlikti ekspertizę data _____; Nr. _____

Užduoties turinys _____

Duomenys apie statinį

Statybos rūšis _____

Pastato atnaujinimas (modernizavimas) _____ Taip / Ne

Statinio paskirtis _____, būsima paskirtis _____

Pastato paskirties grupė (*jei yra nurodyta statybą leidžiančiame dokumente (toliau – SLD) ar statinio / patalpos kadastro duomenų byloje*) _____

Nekilnojamojo turto (toliau – NT) kadastro objektų skaičius (*jei yra nurodytas SLD ar statinio / patalpos kadastro duomenų byloje*) _____, būsimas NT kadastro objektų skaičius _____

Inžinerinio statinio grupė (*jei yra nurodyta SLD ar statinio / patalpos kadastro duomenų byloje*) _____

Statinio pavadinimas _____, būsimas pavadinimas (*jei keičiamas*) _____

Kategorija _____, būsima kategorija _____

Statinio unikalus Nr. _____

Žemės sklypo (ų) kad. Nr. _____

Adresas (-ai) (*jei suteiktas*) _____

Atskirų statinio patalpų, kuriose buvo atliekami statybos darbai, duomenys

Unikalus Nr. _____

Patalpų paskirtis _____, būsima patalpų paskirtis _____

Patalpų paskirties grupė (*jei yra nurodyta SLD ar statinio / patalpos kadastro duomenų byloje*) _____

_____, būsima patalpų paskirties grupė _____

Patikrinimo dalyviai

Patikrinimo dalyvis	Vardas, pavardė

BENDRI DUOMENYS APIE EKSPERTIZĖS RANGOĄ

Tikrinami duomenys	Nustatytas patikrinimo faktas	Pastabos
1. Bendri duomenys		
1.1. Statinio (jo dalies) ekspertizės rangovas turi kvalifikacijos atestatą ar kitą dokumentą, suteikiantį teisę būti statinio (jo dalies) ekspertizės rangovu ([2] 17 str.; [3]).	Taip / Ne (!)	<i>Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys</i> Pavadinimas: Nr. <i>Pažeidimų esmė:</i> _____ <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____
1.2. Statinio (jo dalies) ekspertizės rangovas apsidraudęs civilinės atsakomybės privalomuoju draudimu ([2] 42 str., 45 str.) (<i>galioja nuo 2022-05-01</i>).	Taip / Ne (!) / Neaktualu	<i>Draudimo sutarties duomenys</i> <i>Pasirašymo data:</i> <i>Nr.</i> <i>Galioja iki</i> <i>Pažeidimų esmė:</i> _____ <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____
1.3. Paskirtas (-i) (pasamdytas (-i) statinio ekspertizės vadovas (-ai) ([2] 17 str. 5 d. 1 p.).	Taip / Ne (!) / Neaktualu	<i>Paskyrimo (pasamdymo) dokumento duomenys</i> Data: Nr. <i>Pažeidimų esmė:</i> _____ <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____
1.4. Statinio ekspertizės vadovas (-ai) turi dokumentą (kvalifikacijos atestatą), suteikiantį teisę eiti šias pareigas ([2] 12 str. 2 ir 4 d.; [3]).	Taip / Ne (!) / Neaktualu	<i>Dokumento duomenys</i> Pavadinimas: Nr.: <i>Pažeidimų esmė:</i> _____ <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____

Tikrinami duomenys	Nustatytas patikrinimo faktas	Pastabos
1.5. Paskirtas (-i) (pasamdytas (-i) statinio dalies ekspertizės vadovas (-ai) ([2] 17 str. 5 d. 1 p.).	Taip / Ne / Neaktualu	Paskyrimo (pasamdymo) dokumento duomenys Data: Nr. <i>Pažeidimų esmė:</i> _____ <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____
1.6. Statinio ekspertizės dalies (-ių) vadovas (-ai) turi teisę eiti šias pareigas ([2] 12 str. 2 ir 4 d.; 17 str. 4 d.; [3]).	Taip / Ne (!) / Neaktualu	Dokumento duomenys Pavadinimas: Nr. <i>Pažeidimų esmė:</i> _____ <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____
2. Veiklos pažeidimai		
2.1. Anksčiau nustatyti statinio ekspertizės rangovo padaryti pažeidimai yra pašalinti per statybos valstybinę priežiūrą atliekančio subjekto pateiktame privalomajame nurodyme nustatytą terminą.	Taip / Ne (!) / Neaktualu	Patikrinimo aktas, kuriame užfiksuoti grįžtamojo (pakartotinio) patikrinimo rezultatai Pavadinimas: Registracijos data: Registracijos Nr. <i>Pažeidimų esmė:</i> _____ <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____
2.2. Statybos valstybinės priežiūros pareigūno sprendimu statinio ekspertizės rangovo kvalifikacijos atestato ir (ar) teisės pripažinimo dokumento galiojimas buvo sustabdytas ([2] 12 str. 14 ¹ d. ir 22 str. 5 ¹ d; [5] 3 str. 9 d.)	Taip / Ne	Kvalifikacijos atestato ir (ar) teisės pripažinimo dokumento galiojimo sustabdymo akto duomenys Registracijos data: Registracijos Nr.

DUOMENYS APIE TIKRINAMO AKTO SUDĖTĮ, KAI STATINIO EKSPERTIZĖ ATLIKTA ĮVYKUS STATINIO AVARIJAI AR NUSTAČIUS JOS GRĖSMĘ, PASTEBĖJUS STATINIO DEFORMACIJŲ

Tikrinamo akto sudėtis pagal STR 1.04.04:2017 reikalavimus	Tikrinamo akto sudėties atitiktis STR 1.04.04:2017 reikalavimams	Pastabos
1. Bendri tikrinamo akto duomenys		
1.1. Statinio (jo dalies) aprašymas ir bendrieji statinio rodikliai.	Atitinka / Neatitinka	<i>Pažeidimų esmė:</i> _____ <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____
1.2. Dalinių statinio ekspertizių kokybės įvertinimas, nurodant motyvus, kodėl šių ekspertizių aktuose nurodytos privalomos pastabos nepriimtinos (bendrosios statinio ekspertizės atveju).	Atitinka / Neatitinka / Neaktualu	<i>Pažeidimų esmė:</i> _____ <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____
1.3. Statinio (jo dalies) esamos būklės charakteristika (remiantis statybiniais tyrinėjimais, laboratoriniais bandymais bei skaičiavimais) ir prognozuojamos pasekmės.	Atitinka / Neatitinka / Neaktualu	<i>Pažeidimų esmė:</i> _____ <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____
1.4. Privalomos pastabos dėl priemonių statinio avarijos grėsmei pašalinti, statinio techninei būklei pagerinti, o jei avarija įvyko – avarijos būklei stabilizuoti (didesnės avarijos grėsmei pašalinti), nurodant, kokius statybinius tyrinėjimus, projektavimo, statybos darbus būtina atlikti (statomo statinio projektinių sprendinių pažeidimų pašalinimas ar pakeitimas kitais projektiniais sprendiniais netinkamų projektinių sprendinių taisymas ar jų pakeitimas kitais, statybos metu nustatytų nekokybiškai atliktų statybos darbų pardarymas, nekokybiškų statybos produktų ir įrenginių pakeitimas (išmontavimas) kokybiškais, o jei pakeisti negalima ar netikslinga – priemonių jų kokybei pagerinti įgyvendinimas, statinio konservavimo būtinumas).	Atitinka / Neatitinka (!) / Neaktualu	<i>Pažeidimų esmė:</i> _____ <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____

Tikrinamo akto sudėtis pagal STR 1.04.04:2017 reikalavimus	Tikrinamo akto sudėties atitiktis STR 1.04.04:2017 reikalavimams	Pastabos
1.5. Statinio ekspertizės (pirminės) akte pateiktų privalomų pastabų ir statinio techninės būklės įvertinimo analizė (nurodant motyvus, jei joms nepritarta) – tik atliekant pakartotinę statinio ekspertizę.	Atitinka / Neatitinka / Neaktualu	<i>Pažeidimų esmė:</i> _____ <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____
2. Statinio techninės būklės įvertinimo išvados		
2.1. Įvyko statinio (jo dalies) avarija – pateikiamos avarijos masto ir statinio būklės po avarijos, deformacijų charakteristikos ir nurodomos pagrindinės avariją sukėlusios priežastys.	Atitinka / Neatitinka (!) / Neaktualu	<i>Pažeidimų esmė:</i> _____ <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____
2.2. Atsirado statinio avarijos grėsmė (statinys yra avarinės būklės) – pateikiamos nustatytos avarinės būklės, deformacijų charakteristikos, nurodomos pagrindinės statinio avarijos grėsmę sukėlusios priežastys.	Atitinka / Neatitinka (!) / Neaktualu	<i>Pažeidimų esmė:</i> _____ <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____
3. Atsižvelgiant į ekspertizės rezultatus, ekspertizės akte nurodomi galimi sprendimai		
3.1. Sustabdyti statinio (jo dalies) statybą (kai statinys statomas) ar naudojimą (kai statinys (jo dalis) naudojamas) iki statinio ekspertizės akte nurodytų privalomų pastabų dėl priemonių statinio avarijos grėsmei pašalinti įgyvendinimo, o jei avarija įvyko – iki privalomų pastabų avarijos būklei stabilizuoti (didesnės avarijos grėsmei pašalinti) įgyvendinimo; organizuoti statinio statybos konservavimą, jei anksčiau nurodytoms priemonėms įgyvendinti reikia ne trumpiau kaip vienerių metų.	Atitinka / Neatitinka (!) / Neaktualu	<i>Pažeidimų esmė:</i> _____ <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____

Tikrinamo akto sudėtis pagal STR 1.04.04:2017 reikalavimus	Tikrinamo akto sudėties atitiktis STR 1.04.04:2017 reikalavimams	Pastabos
3.2. Tęsti statinio (jo dalies) statybą (kai statinys statomas) ar naudojimą (kai statinys (jo dalis) naudojamas) su sąlyga, kad ekspertizės akte nurodytos privalomos pastabos dėl priemonių statinio avarijos grėsmei pašalinti, pagerinti, o jei ji įvyko, – avarijos būklei stabilizuoti (didesnės avarijos grėsmei pašalinti) bus įgyvendintos iki ekspertizės akte nustatyto termino.	Atitinka / Neatitinka (!) / Neaktualu	Pažeidimų esmė: _____ Pažeisti teisės aktai: _____
3.3. Nugriauti statinį (jo dalį), jei nėra kitų techninių galimybių pašalinti statybos teisės aktų pažeidimus.	Atitinka / Neatitinka (!) / Neaktualu	Pažeidimų esmė: _____ Pažeisti teisės aktai: _____
4. Priedai		
4.1. Dalinių statinio ekspertizių aktai (bendrosios statinio ekspertizės atveju).	Atitinka / Neatitinka / Neaktualu	Pažeidimų esmė: _____ Pažeisti teisės aktai: _____
4.2. Ekspertizės metu atliktų statinio (jo dalies) statybinių tyrinėjimų, laboratorinių bandymų, skaičiavimų dokumentai.	Atitinka / Neatitinka / Neaktualu	Pažeidimų esmė: _____ Pažeisti teisės aktai: _____
4.3. Neprivalomos rekomendacijos statinio būklei pagerinti.	Atitinka / Neatitinka / Neaktualu	Pažeidimų esmė: _____ Pažeisti teisės aktai: _____

DUOMENYS APIE TIKRINAMO AKTO SUDĖTĮ, KAI STATINIO EKSPERTIZĖ ATLIKTA PAŽEIDUS ESMINIUS STATINIO REIKALAVIMUS (VIENĄ, KELIS AR VISUS), NUSTATYTUS EUROPOS PARLAMENTO IR TARYBOS REGLAMENTE (ES) NR. 2024/3110 (IKI 2026-01-07 REGLAMENTE [\(ES\) NR. 305/2011](#))

Tikrinamo akto sudėtis pagal STR 1.04.04:2017 reikalavimus	Tikrinamo akto sudėties atitiktis STR 1.04.04:2017 reikalavimams	Pastabos
1. Bendri ekspertizės akto duomenys		

Tikrinamo akto sudėtis pagal STR 1.04.04:2017 reikalavimus	Tikrinamo akto sudėties atitiktis STR 1.04.04:2017 reikalavimams	Pastabos
1.1. Statinio (jo dalies) aprašymas ir bendrieji statinio rodikliai.	Atitinka / Neatitinka	<i>Pažeidimų esmė:</i> _____ <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____
1.2. Statinio dalinių ekspertizių kokybės įvertinimas, nurodant motyvus, kodėl šių ekspertizių privalomos pastabos nepriimtinos (bendrosios statinio ekspertizės atveju).	Atitinka / Neatitinka / Neaktualu	<i>Pažeidimų esmė:</i> _____ <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____
1.3. Reglamento (ES) Nr. 2024/3110 (iki 2026-01-07 Reglamento (ES) Nr. 305/2011) nurodytų esminių statinių reikalavimų pažeidimų esmė (pateikiama remiantis statybiniais tyrimais, laboratoriniais bandymais, skaičiavimais).	Atitinka / Neatitinka (!) / Neaktualu	<i>Pažeidimų esmė:</i> _____ <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____
1.4. Privalomos pastabos dėl Reglamento (ES) Nr. 2024/3110 (iki 2026-01-07 Reglamento (ES) Nr. 305/2011) nurodytų esminių statinių reikalavimų pažeidimų pašalinimo nurodant, kokius statybinių tyrimų, projektavimo, statybos darbus būtina atlikti (statomo statinio projektinių sprendinių pažeidimų pašalinimas ar pakeitimas kitais projektiniais sprendiniais, netinkamų projektinių sprendinių taisymas ar jų pakeitimas kitais, statybos metu nustatytų nekokybiškai atliktų statybos darbų perdarymas, nekokybiškų statybos produktų ir įrenginių pakeitimas (išmontavimas) kokybiškais, o jei pakeisti negalima ar netikslinga – priemonių jų kokybei pagerinti įgyvendinimas, statinio konservavimo būtinumas).	Atitinka / Neatitinka (!) / Neaktualu	<i>Pažeidimų esmė:</i> _____ <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____

Tikrinamo akto sudėtis pagal STR 1.04.04:2017 reikalavimus	Tikrinamo akto sudėties atitiktis STR 1.04.04:2017 reikalavimams	Pastabos
1.5. Statinio ekspertizės (pirminės) akte pateiktų privalomų pastabų ir statinio techninės būklės įvertinimo analizė (nurodant motyvus, jei jiems nepritarta) – tik atliekant pakartotinę statinio ekspertizę.	Atitinka / Neatitinka (!) / Neaktualu	Pažeidimų esmė: _____ Pažeisti teisės aktai: _____
2. Statinio techninės būklės įvertinimo išvados		
2.1. Nurodoma, kokių Reglamente (ES) Nr. 2024/3110 (iki 2026-01-07 Reglamente (ES) Nr. 305/2011) nurodytų esminių statinių reikalavimų nesilaikyta (jei pažeisti) ir pažeidimų sukeltų neigiamų (esamų ir prognozuojamų) pasekmių charakteristikos.	Atitinka / Neatitinka (!) / Neaktualu	Pažeidimų esmė: _____ Pažeisti teisės aktai: _____
2.2. Aprašoma kiekvieno esminio statinių reikalavimo pažeidimo įtaka statinio sprendiniams, susijusiems su esminiais statinių reikalavimais.	Atitinka / Neatitinka (!) / Neaktualu	Pažeidimų esmė: _____ Pažeisti teisės aktai: _____
3. Priklausomai nuo ekspertizės rezultatų, tikrinamame akte nurodyti galimi sprendimai		
3.1. Sustabdyti statinio (jo dalies) statybą (kai statinys statomas) ar naudojimą (kai statinys (jo dalis) naudojamas) iki statinio ekspertizės akte nurodytų privalomų pastabų įgyvendinimo.	Atitinka / Neatitinka (!) / Neaktualu	Pažeidimų esmė: _____ Pažeisti teisės aktai: _____
3.2. Tęsti statinio (jo dalies) statybą (kai statinys (jo dalis) statomas) ar naudojimą (kai statinys (jo dalis) naudojamas) su sąlyga, kad ekspertizės akte nurodytos privalomos pastabos dėl priemonių statinio (jo dalies) esminių reikalavimų pažeidimams pašalinti bus įgyvendintos iki ekspertizės akte nustatyto termino.	Atitinka / Neatitinka (!) / Neaktualu	Pažeidimų esmė: _____ Pažeisti teisės aktai: _____

Tikrinamo akto sudėtis pagal STR 1.04.04:2017 reikalavimus	Tikrinamo akto sudėties atitiktis STR 1.04.04:2017 reikalavimams	Pastabos
3.3. Nugriauti statinį (jo dalį), jei nėra techninių galimybių pašalinti esminių statinio reikalavimų pažeidimus; organizuoti statinio statybos konservavimą (privaloma, kai statybos darbams pirkti taikomas Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymas, kitais atvejais – statytojo sprendimu) iki ekspertizės akte nustatyto termino.	Atitinka / Neatitinka (!) / Neaktualu	Pažeidimų esmė: _____ Pažeisti teisės aktai: _____
4. Priedai		
4.1. Dalinių statinio ekspertizių aktai (bendrosios statinio ekspertizės atveju).	Atitinka / Neatitinka / Neaktualu	Pažeidimų esmė: _____ Pažeisti teisės aktai: _____
4.2. Statinio (jo dalies) statybinių (tyrimų), laboratorinių bandymų, skaičiavimų dokumentai.	Atitinka / Neatitinka / Neaktualu	Pažeidimų esmė: _____ Pažeisti teisės aktai: _____
4.3. Neprivalomos rekomendacijos gerinti statinio būklę.	Atitinka / Neatitinka / Neaktualu	Pažeidimų esmė: _____ Pažeisti teisės aktai: _____

DUOMENYS APIE TIKRINAMO AKTO SUDĖTĮ, KAI STATINIO EKSPERTIZĖ ATLIKTA, KAI YRA PRIELAUDŲ, KAD STATOMAS STATINYS NEATITINKA ESMINIŲ STATINIŲ REIKALAVIMŲ, NUSTATYTŲ REGLAMENTE (ES) NR. 2024/3110 (IKI 2026-01-07 REGLAMENTE (ES) NR. 305/2011), NES NEPATEIKTI TEISĖS AKTAIS NUSTATYTI PRIVALOMI ATITIKTŲ STATINIO PROJEKTINIAMS SPRENDINIAMS PATVIRTINANTYS DOKUMENTAI: PATIKRINIMAS, AR STATINYS (JO DALIS) ATITINKA PROJEKTO (PASKUTINĖS PROJEKTO AR JO DOKUMENTŲ LAIDOS) SPRENDINIUS, LEMIANČIUS STATINIO ATITIKTŲ REGLAMENTO (ES) NR. 2024/3110 (IKI 2026-01-07 REGLAMENTO (ES) NR. 305/2011) NUSTATYTIEMS ESMINIAMS STATINIŲ REIKALAVIMAMS.

Tikrinamo akto sudėtis pagal STR 1.04.04:2017 reikalavimus	Tikrinamo akto sudėties atitiktis STR 1.04.04:2017 reikalavimams	Pastabos
1. Bendri ekspertizės akto duomenys		

Tikrinamo akto sudėtis pagal STR 1.04.04:2017 reikalavimus	Tikrinamo akto sudėties atitiktis STR 1.04.04:2017 reikalavimams	Pastabos
1.1. Statinio (jo dalies) aprašymas ir bendrieji statinio rodikliai.	Atitinka / Neatitinka	<i>Pažeidimų esmė:</i> _____ <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____
1.2. Pateikiami duomenys apie statinio (jo dalies) atitiktį projekto (paskutinės projekto ar jo dokumentų laidos) sprendiniams, lemiantiems statinio atitiktį Reglamente (ES Nr. 2024/3110 (iki 2026-01-07 Reglamente (ES Nr. 305/2011) nustatytiems esminiams statinių reikalavimams.	Atitinka / Neatitinka (!)	<i>Pažeidimų esmė:</i> _____ <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____
2. Įvertinimo išvados		
2.1. Statinys (jo dalis) atitinka statinio projekto sprendinius, lemiančius statinio atitiktį Reglamente (ES Nr. 2024/3110 (iki 2026-01-07 Reglamente (ES Nr. 305/2011) nustatytiems esminiams statinių reikalavimams.	Atitinka / Neatitinka (!) / Neaktualu	<i>Pažeidimų esmė:</i> _____ <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____
2.2. Statinys (jo dalis) neatitinka statinio projekto sprendinių, lemiančių statinio atitiktį Reglamente (ES Nr. 2024/3110 (iki 2026-01-07 Reglamente (ES Nr. 305/2011) nustatytiems esminiams statinių reikalavimams.	Atitinka / Neatitinka (!) / Neaktualu	<i>Pažeidimų esmė:</i> _____ <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____

DUOMENYS APIE TIKRINAMO AKTO SUDĖTĮ, KAI JI ATLIEKAMA STATYTOJO INICIATYVA, STR 1.05.01:2017 NUSTATYTAIS ATVEJAIS, KAI STATINIO EKSPERTIZĖS AKTAS, KAIP ALTERNATYVA KITIEMS PRIVALOMIEMS DOKUMENTAMS, PATEIKIAMAS STATYBOS UŽBAIGIMO KOMISIJAI AR INSPEKCIJAI

Tikrinamo akto sudėtis pagal STR 1.04.04:2017 reikalavimus	Tikrinamo akto sudėties atitiktis STR 1.04.04:2017 reikalavimams	Pastabos
1. Bendri ekspertizės akto duomenys		

Tikrinamo akto sudėtis pagal STR 1.04.04:2017 reikalavimus	Tikrinamo akto sudėties atitiktis STR 1.04.04:2017 reikalavimams	Pastabos
1.1. Statinio (jo dalies) aprašymas ir bendrieji statinio rodikliai.	Atitinka / Neatitinka	Pažeidimų esmė: _____ Pažeisti teisės aktai: _____
1.2. Pateikiami duomenys apie išduotą (pakeistą) statybą leidžiantį dokumentą (kai privalomas).	Atitinka / Neatitinka / Neaktualu	Pažeidimų esmė: _____ Pažeisti teisės aktai: _____
1.3. Pateikiami duomenys apie statinio atitiktį naudojimo paskirčiai ir tipui.	Atitinka / Neatitinka (!)	Pažeidimų esmė: _____ Pažeisti teisės aktai: _____
1.4. Pateikiami duomenys apie statinio atitiktį projekto (projekto ar jo dokumentų laidos (-ų), jeigu statinio projektas buvo keičiamas, numatomos (-ų) pateikti ar pateiktos (-ų) kartu su prašymu išduoti Statybos užbaigimo aktą ar patvirtinti Deklaraciją apie statybos užbaigimą) sprendiniams, lemiantiems statinio atitiktį Reglamente (ES) Nr. 2024/3110 (iki 2026-01-07 Reglamente (ES) Nr. 305/2011) nustatytiems esminiams statinių reikalavimams.	Atitinka / Neatitinka (!)	Pažeidimų esmė: _____ Pažeisti teisės aktai: _____
1.5. Pateikiami duomenys, ar infrastruktūros valdytojai Lietuvos Respublikos elektroninių ryšių įstatymo 44 straipsnio 1 dalyje nustatyta tvarka Topografijos ir inžinerinės infrastruktūros informacinėje sistemoje paskelbė informaciją apie numatomą įrengimo darbų pradžią ir galimybes infrastruktūros naudotojams įsirengti elektroninių ryšių infrastruktūrą jos valdytojams vykdant įrengimo darbus.	Atitinka / Neatitinka / Neaktualu	Pažeidimų esmė: _____ Pažeisti teisės aktai: _____

Tikrinamo akto sudėtis pagal STR 1.04.04:2017 reikalavimus	Tikrinamo akto sudėties atitiktis STR 1.04.04:2017 reikalavimams	Pastabos
1.6. Pateikiami duomenys, ar projektinių pasiūlymų sprendiniuose numatyti susidarysiančių įvairių rūšių statybinių atliekų tvarkymo būdai, panaudojimo statybvietėje sąlygos atitinka aplinkos ministro nustatytus statybinių atliekų tvarkymo reikalavimus.	Atitinka / Neatitinka / Neaktualu	<i>Pažeidimų esmė:</i> _____ <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____
2. Įvertinimo išvados		
2.1. Pastatytas statinys atitinka statinio projektą, kitų teisės aktų reikalavimus.	Atitinka / Neatitinka (!) / Neaktualu	<i>Pažeidimų esmė:</i> _____ <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____
2.2. Pastatytas statinys neatitinka statinio projekto ir kitų teisės aktų reikalavimų.	Atitinka / Neatitinka (!) / Neaktualu	<i>Pažeidimų esmė:</i> _____ <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____

**DUOMENYS APIE PATIKRINIMO METU STATYBOS DALYVIO PRAŠYMU
SUTEIKTĄ KONSULTACIJĄ**

Statybos dalyvis	Vardas ir pavardė	Konsultacijos esmė

PATIKRINIMO IŠVADOS

TIKRINAMAS AKTAS ATITINKA TEISĖS AKTŲ REIKALAVIMUS /

TIKRINAMAS AKTAS NEATITINKA TEISĖS AKTŲ REIKALAVIMŲ.

NUSTATYTI PAŽEIDIMAI

Pažeidimo (-ų) esmė ir padarymo laikas	Pažeisto (-ų) teisės akto (-ų) pavadinimas (-ai), straipsnis (-iai), dalis (-ys), punktas (-ai)	Teisės akto (-ų), numatančio (-ių) administracinę atsakomybę, pavadinimas (-ai), straipsnis (-iai), dalis (-ys), punktas (-ai) / administracinės atsakomybės netaikymo priežastys
Patikrinimo akto punktas, kuriame aprašytas pažeidimas: Pažeidimo esmė: Nustatyto pažeidimo padarymo laikas*:		Taikyti administracinę atsakomybę**: Taip / Ne (pažymėjus „Ne“ nurodyti priežastis)

* Pažeidimo padarymo laikas yra data, kai pažeidimas atliktas; jei pažeidimas trunkamasis ir yra tęsiamas nustatymo metu, pažeidimo padarymo laikas yra jo nustatymo data; jei pažeidimas yra trunkamasis ir jo nustatymo metu jis nebetęsiamas, jo padarymo data yra paskutinių trunkamojo pažeidimo veiksmų atlikimo data.

** Už nustatytus pažeidimus administracinė atsakomybė netaikoma, kai yra Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekse numatyti pagrindai (įskaitant šio kodekso 39 straipsnyje nurodyto nuobaudos skyrimo termino suėjimą).

PRIDEDAMA:

1. Ekspertizės akto kopija.
2. Patikrinime dalyvavusių statybos dalyvių pastabos (jei tokių yra) raštu.
3. Kiti dokumentai.

PASTABA. Inspekcijos interneto svetainėje, skiltyje [„Administracinė informacija“/ „Ūkio subjektų priežiūra“/„Ūkio subjektų nuomonės teikimas apie Inspekcijos veiklą“](#), galite pateikti nuomonę apie Inspekcijos atliktą patikrinimą.

Patikrinimą atliko ir išvadas pateikė

(pareigos)

(parašas)

(vardas ir pavardė)

Pastaba. Nustatęs teisės aktų pažeidimų (nepriklausomai nuo to, ar pažeidimai po jų padarymo ir (ar) patikrinimo akto pildymo metu buvo pašalinti), už kuriuos Lietuvos Respublikos statybos įstatyme [2] ir Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekse [1] nustatyta administracinė atsakomybė, patikrinimą atlikęs pareigūnas inicijuoja administracinės atsakomybės taikymo procedūrą.

Akte (kontroliniame klausimyne) pateiktos nuorodos į šiuos teisės aktus:

1. [Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodeksą;](#)
2. [Lietuvos Respublikos statybos įstatymą;](#)
3. [statybos techninį reglamentą STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“;](#)
4. [statybos techninį reglamentą STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;](#)
5. [Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo, statybos ir žemės naudojimo valstybinės priežiūros įstatymą.](#)