

NUTARIMAS

19 86 m. rugpjūčio 17 d. Nr. 29

Vilnius

Dėl baigtų statyti individualinių gyvenamųjų namų priėmimo naudoti instrukcijos dalinio pakeitimo

Baigtų statyti individualinių gyvenamųjų namų priėmimo naudoti instrukcijos, patvirtintos Lietuvos TSR Valstybinio statybos reikalų komiteto 1985 m. birželio 26 d. nutarimu Nr.9, punktą 1.5 išdėstyti taip:

"1.5. Anksčiau priimtose naudoti individualinėse namų valdose papildomai įrengtų mansardų, perplanuotų patalpų, pastatytų priestatų, antstatų, šiltnamių, ūkinių ir buitinių pastatų bei įrenginių taip pat namų, anksčiau priimtų naudoti įrengus tik 1 kambarį ir virtuvę, likusių patalpų įrengimo priėmimas naudoti įforminamas šia tvarka:

respublikinio pavaldumo miestuose - Liaudies deputatų tarybos vykdomojo komiteto statybos ir architektūros valdybos (vyriausios architektūros ir planavimo valdybos, skyriaus, miesto-kurorto vyriausiojo architekto), rajoninio pavaldumo miestuose ir miesto tipo gyvenvietėse - rajono architekto tarnybos, kaimo gyvenvietėse - apylinkės LDP vykdomojo komiteto atstovas patikrina, ar daromi pačaryti pagal patvirtintą techninę dokumentaciją bei leidimą, ar teisėtai įgytos pagrindinės statybinės medžiagos ir naudotasi transportu bei mechanizmais ir duoda statytojui pažymėjimą (jo nuorašą - architektūros vietos organui) apie atinkamo statinio statybos arba patalpų įrengimo užbaigimą pagal projektą.

Visais atvejais statytojai turi priėmėjui pateikti namo techninės apskaitos bylą, kurioje turi būti priimamų statinių (patalpų) techninės inventorizacijos duomenys.

Minėtus pažymėjimus statytojai pateikia tarp miestiniams techninės inventorizacijos biurams, kurie teisiškai įformina atitinkamus pakeitimus namų techninės apskaitos dokumentuose.

P a ž y m a

apie individualinių gyvenamųjų namų
priėmimo naudoti instrukcijos daliną
pakeitimą.


Komiteto 1985m. birželio 26d. nutarimu Nr.9 patvirtintoje individualinių namų priėmimo naudoti instrukcijoje numatyta, kad kaime gyvenvietėse pastatytus namus priima naudoti apylinkių vykdomųjų komitetų atstovų vadovaujamos valstybinės komisijos. Mansardų, įrengtų anksčiau priimtuose namuose, bei prie tokių namų pastatytų priestatų, antstatų, ūkinių ir buitinių pastatų priėmimas paliktas rajonų architektų tarnyboms. Rajonų architektai iškėlė klausimą, kad tokia tvarka nelogiška ir kad jie neturi galimybių priiminėti šiuos smulkius, tačiau gausius objektus.

Instrukcijoje neaptartas klausimas, kaip turėtų būti priimtas kaime pastatytų namų, kurie buvo priimti naudoti įrengus 1 kambarį ir virtuvę, likusių patalpų įrengimas.

Ryšium su tuo parengtas nutarimo projektas dėl dalino minėtos instrukcijos pakeitimo. Jam be pastabų pritarė Valstybinis agropramoninis komitetas ir Respublikinis techninės inventorizacijos biuras. Klaipėdos rajono vykdomojo komiteto pasiūlyti patikslinimai priimti domėn ryošiant pastarąją nutarimo projekto redakciją. Tačiau nepriimtas jo siūlymas antrą kartą valstybinėms komisijoms priimti namus, kurie buvo priimti įrengus 1 kambarį ir virtuvę, nes gautusi du juridiskai galiojantys to paties namo priėmimo aktai. Manome, kad visiškai pakanka pažymėjimo apie likusių patalpų įrengimo užbaigimą.

Siūlome priimti nutarimą pagal pridedamą tekstą.

Valstybinės statybos
inspekcijos viršininkas
1986m. rugsėjo 8 d.


V. Sūdžius