

5. 11

1966 Nr. 37

LTSR MT VALSTYBINIS STATYBOS REIKALŲ KOMITETAS

Į S A K Y M A S Nr. 37

Vilnius,

1966 m. kovo mėn. 24 d.

Dėl gamybinės paskirties objektų priėmimo naudoti tvarkos ir rajonų architektų funkcijų dalinio pakeitimo

Siekdama toliau tvarkyti baigtų statyti gamybinės paskirties objektų priėmimą naudoti, Lietuvos TSR Ministrų Taryba 1966 m. kovo 12 d. nutarimu Nr. 108 nustatė, kad:

baigtus statyti arba rekonstruoti ir paruoštus naudoti gamybinės paskirties objektus užsakovai (statytojai) pateikia priimti valstybinėms priėmimo komisijoms; iki objektų pateikimo šioms komisijoms, užsakovų skiriamos darbo komisijos turi patikrinti atskiras konstrukcijas ir mazgus, priimti pastatus bei įrenginius, išbandyti ir priimti įrengimus bei mechanizmus;

draudžiama priimti naudoti objektus, jeigu yra nebaigtų ir nekokybiškai atliktų darbų, trukdančių normaliai tuos objektus eksploatuoti ir bloginančių sanitarijos-higienos sąlygas bei dirbančiųjų darbo saugumą, su nukrypimais nuo patvirtinto projekte arba atiduotino naudoti komplekso sudėties, taip pat neišbandžius ir nepatikrinus, kaip veikia visi instaliuoti įrengimai bei mechanizmai;

valstybinės komisijos turi priimti naudoti gamybinės paskirties objektus tik tuo atveju, jeigu instaliuotais įrengimais yra pradėta gaminti projekte numatyta produkcija;

2.

projektavimo organizacijos yra atsakingos už atiduodamų naudoti objektų projektų ir sąmatų kokybę ir statybų jais ap-  
tūpinimą laiku, už tai, kad atiduotų naudoti objektų pajėgumai  
ir kiti techniniai-ekonominiai rodikliai atitiktų projekte nu-  
matytus pajėgumus bei rodiklius, už autorinės priežiūros vykdy-  
tojų ir visų su projektavimu susijusių klausimų, kurie gali iš-  
siti objektų statybos, priėmimo naudoti ir jų projektinio pa-  
jėgumo įsisavinimo metu, išsprendimą;

Valstybinė plano komisija ir Komitetas turi teikti Mi-  
nistrų Tarybai pasiūlymus dėl Respublikos ministerijų ir žiny-  
bų baigiamų statyti gamybinių objektų priskyrimo unikalių ir  
ypač svarbių objektų kategorijai; imti dėmesin, kad valstybi-  
nes komisijas šių objektų priėmimui skiria TSRS Ministrų Ta-  
ryba;

respublikinio pavaldumo gamybinius objektus (tame skai-  
čiuje - žemės ūkio pastatus) priima naudoti valstybinės komi-  
sijos, kurias skiria:

- objektams, kurių sąmatinė vertė 2,5 mln. rublių ir  
daugiau (išskyrus unikalius ir ypač svarbius objektus) - Lie-  
tovos TSR Ministrų Taryba,

- objektams, kurių sąmatinė vertė nuo 0,5 iki 2,5 mln.  
rublių - Respublikos ministerijos ir žinybos,

- objektams, kurių sąmatinė vertė iki 0,5 mln. rublių  
- Respublikos ministerijų ir žinybų nustatyta tvarka;

Į gamybinės paskirties objektų priėmimo naudoti vals-  
tinių komisijų sudėtį turi būti įtraukti užsakovo (statyto-  
), generalinio rangovo, generalinio projektuotojo, valsty-  
binės sanitarinės priežiūros, valstybinės priešgaisrinės  
priežiūros, profsąjungų tarybų techninės inspekcijos, užsako-  
vo profsąjunginės organizacijos ir finansuojančio banko at-  
stovai;

prilimant naudoti gamybinės paskirties objektus, keis-  
ti projekte numatytus pajėgumus ir kitus techninius-ekono-  
minius rodiklius paprastai nebūtina. Išimtinais atve-  
jais šiuos rodiklius gali keisti tik organas, tvirtinantis objek-

to priėmimo naudoti aktą, valstybinei priėmimo komisijai pateikus pasiūlymą. Šie pakeitimai, kiek tai liečia respublikinio pavaldumo objektus, turi būti suderinti su Valstybine plano komisija ir Valstybiniu statybos reikalų komite- tu;

valstybinės priėmimo komisijos, priimdamos naudoti baigtus statyti gamybinės paskirties objektus, turi tikrin- ti, ar atiduodami naudoti pajėgumai ir faktinė statybos kai- na atitinka patvirtintame projekte numatytus objekto pajėgu- mus ir samatinę statybos kainą, ir, esant nukrypimams, iš- nagrinėti jų priežastis. Nukrypimų nagrinėjimo rezultatus su atitinkamais pasiūlymais teikti organams, tvirtinantiems objektų priėmimo naudoti aktus,

Remdamasis minėtu Lietuvos TSR Ministrų Tarybos nu- tarimu, i s a k a u :

1. Rajonų architektams

a/ priimti dėmesin, kad į gamybinės paskirties ob- jektų, tame skaičiuje ir žemės ūkio pastatų, priėmimo nau- doti valstybinių komisijų sudėtį rajono architektai ne- įtraukiami;

b/ parinktinai vykdyti aktyvią valstybinę gamybinių žemės ūkio pastatų statybos kontrolę, kelti nustatytos sta- tybų vykdymo tvarkos pažeidimo bei blogos kokybės faktus ir teikti rajonų vykdomiešiams komitetams arba suinteresuo- toms organizacijoms bei žinyboms pasiūlymus dėl šių trūku- mų pašalinimo;

c/ derinant gamybinių žemės ūkio pastatų statybos techninę dokumentaciją, kruopščiai tikrinti jos kokybę ir vesti tikslią suderintų objektų apskaitą.

2. Fraconinės, žemės ūkio ir Miestų statybos projek- tavimo institutams priimti dėmesin atsakomybę, kuri projek-

4.  
tavimo organizacijoms uždėta linėtu Lietuvos TSR Ministrų Tarybos nutarimu, ir užtikrinti, kad institutų atstovai dalyvautų valstybinių komisijų darbe priimanant naudoti visus jų suprojektuotus gamybinės paskirties pastatus ir kad priėmimo klausimai būtų sprendžiami kvalifikuotai ir principingai.

3. Komiteto Valstybinės statybos kontrolės skyriui:

a/ iki š.m. balandžio 10 d. paruošti ir, suderinus klausimą su suinteresuotomis ministerijomis ir žinybomis, pateikti Komitetui tvirtinti baigtų statyti respublikinės priklausomybės gamybinių objektų, tame skaičiuje žemės ūkio gamybinių pastatų, priėmimo naudoti taisyklės;

b/ kartu su Žemės ūkio statybos skyriumi iki š.m. gegužės 1 d. peržiūrėti rajono architekto nuostatus ir pateikti Komitetui pasiūlymus dėl jų pakeitimo;

c/ dviejų mėnesių laikotarpyje peržiūrėti ir pateikti Komitetui tvirtinti Valstybinės statybos inspekcijos nuostatus ir instrukciją apie valstybinę statybos kontrolę Lietuvos TSR teritorijoje;

d/ bendradarbiauti su Juridine komisija ruošiant Lietuvos TSR Ministrų Tarybai pasiūlymus dėl galiojančių statybinių įstatymų pakeitimo, ryšium su Lietuvos TSR Ministrų Tarybos š.m. kovo 12 d. nutarimu Nr.108;

e/ iki š.m. gegužės 1 d. pateikti Lietuvos TSR Ministrų Tarybai pasiūlymus dėl Respublikos ministerijoms ir žinyboms priklausančių gamybinės paskirties objektų priėmimo naudoti valstybinių komisijų, kurias turi skirti Lietuvos TSR Ministrų Taryba, sudėties.

4. Komiteto Projektavimo organizacijų skyriui bendradarbiauti su Valstybine plano komisija ruošiant Lietuvos TSR Ministrų Tarybai pasiūlymus dėl Respublikos ministerijų ir žinybų baigiamų statyti įmonių priskyrimo unikalių ir ypač svarbių objektų kategorijai.

5.

5. Nustatyti, kad gyventojų buitinio aptarnavimo įmonės (buitinio aptarnavimo kombinatai, medų atelje ir kitos), išskyrus statomas iš gyvenamųjų namų statybai skirtų lėšų ir įrengiamas gyvenamųjų namų pirmuosiuose aukštuose, priimančios naudoti tokia tvarka, kokia yra nustatyta gamybinės paskirties objektams.

6. Laikyti nustojusiais galios ankstesnius Komiteto įsakymus, nutarimus ir nurodymus, kiek jie liečia žemės ūkio gamybinių pastatų statybos valstybinę kontrolę ir jų priėmimo naudoti tvarką.

Komiteto pirmininkas

/A. AKSOMITAS /